

Öffentliche-Niederschrift

der 5. ordentlichen, öffentlichen Sitzung des Haupt - und Finanzausschusses am Mittwoch, 08.12.2021, 20:00 Uhr, Usatalhalle im Großer Saal.

Anwesend sind:

Ausschussmitglieder:

Reimertshofer, Joachim

Burk, Gottlieb

Dr. Heil, Matthias

Frank, Raimund

Schneider, Jürgen

Gemeindevorstand:

Paulenz, Kristina

Weckler, Nico

Hahn, Herbert

Gemeindevertretung:

Glockengießer, Achim

Roth, Marco (ab 21:13 Uhr)

Schriftführung:

Krauße, Jan

Entschuldigt fehlten:

Hosenseidl, Marco

Freundl, Josef

Matthesius, Volker

Mielke, Theo

Sprengel, Mario

Gäste: Frau Dietrich, Herr Schäfer und Herr Geißler von der Grundstücksentwicklungsgesellschaft Ober-Mörlen mbH, Herr Emich von der Volksbank Ober-Mörlen

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Joachim Reimertshofer begrüßt Bürgermeisterin Kristina Paulenz sowie die Mitglieder des Ausschusses und die Gäste und eröffnet die Sitzung um 20:00 Uhr. Es wird festgestellt, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht.

TOP 2 Abstimmung über die Tagesordnung

Zur bestehenden Tagesordnung werden keine Änderungen beantragt.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Tagesordnung zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

TOP 3 Niederschrift der 4. Sitzung vom 24.11.2021

Änderung in der Anwesenheitsliste: Marco Roth hat in der 4. Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss nicht als Ausschussmitglied teilgenommen.

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt der Niederschrift der 4. Sitzung vom 24.11.2021 zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

TOP 4 Nachtrag Nr.1 zum Städtebaulichen Vertrag und BV-9/2021 Erschließungsvertrag zum Bebauungsplan „Schießhütte II“ im Ortsteil Ober-Mörlen

Eine Beschlussfassung über den Punkt erfolgt noch nicht und soll in der nächsten Ausschusssitzung erfolgen.

TOP 5 Förderung von Brauchwasserzisternen/Regenwasserzisternen bei Bestandsimmobilien (Antrag der SPD Fraktion vom 17.08.2021)

Beschlussempfehlung für die Gemeindevertretung:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, ein Förderprogramm aufzulegen, das es Bürgerinnen und Bürgern aus Ober-Mörlen und Langenhain/Ziegenberg mit Bestandsimmobilien ermöglicht, für die Beschaffung und Errichtung einer Brauchwasserzisterne (> 3.000 Liter) bei der Gemeinde Fördermittel zu beantragen. Die Förderhöhe wird auf maximal 2.000 € pro Haushaltsjahr gedeckelt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

TOP 6 Natur- und Erholungsgebiet Winterstein BV-13/2021 Vereinbarung zur Entwicklung eines Windparks (Absichtserklärung) Interkommunale Zusammenarbeit der Städte und Gemeinden Rosbach v. d. Höhe, Friedberg, Wehrheim und Ober-Mörlen

Beschlussempfehlung für die Gemeindevertretung:

Die Gemeindevertretung stimmt dem Abschluss einer Vereinbarung mit den Kommunen Rosbach v. d. Höhe, Friedberg und Wehrheim sowie dem Bundes- und Hessenforst zur Errichtung eines gemeinsamen Windparks im Bereich des Wintersteins mit folgenden Eckpunkten zu:

- Entwicklung eines aufeinander abgestimmten Windparklayouts
- Die Beanspruchung der Waldflächen ist auf den absolut notwendigen Umfang zu beschränken
- Berücksichtigung der wichtigen Schutz-, Nutz- und Erholungsfunktionen des Waldes
- Entwicklung von Teilnehmungsmodellen für Bürger und beteiligte Kommunen
- Festlegung eines Verteilungsschlüssels für die Einnahme bei besitzartenübergreifenden Anlagestandorten (40% Standortfläche, 20% Rodungsfläche, 40% Flächen für Baulasten)

Das Bauleitplanverfahren „Natur- und Erholungsgebiet Winterstein“ wird ausgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 4
Enthaltungen: 1

Es liegen keine Informationen des Gemeindevorstandes vor.

TOP 11 Verschiedenes

Hierzu gab es keine Wortmeldungen.

Ende der Sitzung: 22:33

Joachim Reimertshofer
Ausschussvorsitzender

Jan Krauße
Schriftführer