

Niederschrift der 03. Sitzung des Ausschusses Bau, Verkehr und Umwelt am 06.07.2021 um 20:00 Uhr, Rittersaal, Schloss Ober-Mörlen

**Anwesend waren:**

**Der Ausschuss Bau, Verkehr und Umwelt (B,VuU):**

MdG Holger Reuss (Ausschussvorsitzender)

MdG Johannes Heil

MdG Stefan Schraub für Laura Wölfel

MdG Achim Glockengießer

MdG Klaus Spieler

**Gemeindevorstand**

Bürgermeisterin Kristina Paulenz

Beigeordneter Herbert Hahn

**Gemeindevertretung**

MdG Jürgen Schneider

MdG Marco Roth

MdG Kathinka Roth (teilweise)

**Geladene Gäste:**

Frau Dietrich, Herr Schäfer, GEG Ober-Mörlen

**Schriftführer:**

Raimund Frank

Herr Vors. Holger Reuss eröffnet gegen 20:00 Uhr die 03. Sitzung des Ausschusses Bau, Verkehr und Umwelt und stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht.

**TOP 1 - Begrüßung und Eröffnung**

Er begrüßt Frau Bürgermeisterin Kristina Paulenz vom Gemeindevorstand, die Beigeordneten Herbert Hahn, die Ausschussmitglieder und die geladenen Gäste der GEG, die erschienenen Gemeindevertreter\*innen sowie Frau Haussmann von der Presse.

Zur Tagesordnung wird von Stefan Schraub wegen der Benennung, stimme inhaltlich nicht mit dem Antragstext der SPD überein, um Absetzung des TOP 7 gebeten.

Dieses wird vom Ausschuss mit 4 Nein-Stimmen abgelehnt.

**TOP 2 - Niederschrift der 2. Sitzung vom 08. 06. 2021**

Keine Änderungswünsche; Abstimmung: 1-stimmig (4 ja – 1 Enthaltung).

Anmerkung: Der im Text angekündigte Anhang wird soweit noch nicht geschehen als PDF an die Ausschussmitglieder versendet.

**TOP 3 - Aktueller Sachstand Erschließung / Kanalbauarbeiten NBG Schießhütte II**

Der Ausschussvorsitzende bittet Herrn Schäfer um eine aktuelle Sachstandsschilderung zur Erschließung des 2. Bauabschnittes im Baugebiet Schießhütte II.

Herr Schäfer gibt einen Einblick in die augenblickliche Situation: auf der Hauptstr.

wird gerade in geschlossener Bauweise, mittels Microtunneling, die B275 in Richtung

Sportplatz unterquert. Dieses erspart der Gemeinde eine längere Komplettsperrung der B275. Die Arbeitsweise sei aber um einiges teurer, als die offene Bauweise. Zeitlich läuft die Erschließung 2 Wochen vor der Planung, sodass mit dem Abschluss der Erschließungsarbeiten im Frühjahr 2022 und mit dem Beginn der Bebauung im ab ca. Sommer 2022 zu rechnen sei.

Mit dem Endausbau der Straßen im 1. BA ist voraussichtlich im August/ September 2021 zu rechnen. Die Breitbandausbau für den 2. BA erfolgt durch Deutsche Telekom.

#### **TOP 4 - Erstellung eines befestigten Fußweges entlang der Usa (Usagasse)**

Diskussion und Beratung Verweisung aus der GV-Sitzung vom 10. Juli 2021; Antrag der FWG.

Zur Einleitung erläutert die Bürgermeisterin, dass für diesen Antrag bisher kein Geld im laufenden Haushalt eingestellt und dementsprechend heute keine Beschlussempfehlung zu erwarten sei.

Stefan Schraub erläutert seinerseits die Zielrichtung des Antrags: Wegebefestigung zum Zwecke der gefahrlosen Benutzung mit Rollator, Weg zum Ärztehaus, Usagasse verkehrsmässig stark frequentiert, deswegen die Straßennutzung durch Fußgänger mit Rollator zu gefahrvoll, gleiches gelte auch für die Nutzung mit Kinderwägen aller Art.

Der Ausschuss diskutiert in Richtung einer wassergebundenen Decke, auch über „Einrichtung einer Spielstraße“ (SPD) zwecks weiterer Entschleunigung auf der Strecke.

Die Bürgermeisterin schlägt von sich aus vor bis zum August diesen Jahres die Kosten durch das Bauamt eruieren zu lassen. Diesem Ansinnen kann der Ausschuss folgen.

Der Antrag bleibt zur weiteren Behandlung im Ausschuss, der Gemeindevorstand informiert im August über die Kostenschätzung.

#### **TOP 5 - Verbreiterung des Gehweges über die Usabrücke in den Mühlwiesen**

Diskussion und Beratung, Verweisung aus der GV-Sitzung vom 10. Juli 2021; Antrag der FWG

Auch für diesen Antrag gibt es im laufenden Haushaltsjahr keine Gelder, die Planung und Ausführung erscheint aber bei weitem diffiziler als bei der Usagasse.

Holger Reuss schlägt nach gründlicher Erörterung folgende Beschlussempfehlung vor:

*Der Gemeindevorstand wird beauftragt eine Planung zur Errichtung bzw. dem Ausbau eines Gehweges zur Nutzung auch für Kinderwagen / Rollatoren u.a. – über die Brücke an den Mühlwiesen vorzunehmen. Gleichzeitig ist eine Anbindung des Gehweges an das vorhandene Gehwegenetz an der Adam-Geck-Straße bzw. am Sportplatz mit zu berücksichtigen. Evtl. verkehrsregelnde Maßnahmen (Einspur-betrieb über die Brücke, Schikanen zur Geschwindigkeitsreduzierung sowie sichtbare Abgrenzungsm sind mit den Fachstellen – zu prüfen und gegebenenfalls zu berücksichtigen. Eine*

*Kostenschätzung zur Ermittlung der HH-Mittel (und evtl. Fördermöglichkeiten) ist vorzunehmen.*

*Voraussetzung für die Planung und Umsetzung sind entsprechend verfügbare Haushaltsmittel. Diese sind im HH 2022 einzustellen und die Maßnahme umzusetzen.*

Abstimmung: einstimmig

## **TOP 6 - Anschaffen und Aufstellen von Müllbehältern an Ruhebänken**

Diskussion und Beratung; Beschlussempfehlung, Verweisung aus der GV-Sitzung vom 10. Juni 2021, Antrag der FWG

Stefan Schraub schildert den Hintergrund des Antrags: es gebe zu viele Bänke ohne bzw. zum Teil abgetretenen Mülleimern und dort wäre die Umgebung durch Weggeworfenes verschmutzt.

In der Diskussion wird die Beseitigung des Papier- und Plastikmülls durch Aufstellen von metallenen Papierkörben kontrovers diskutiert. Der Hinweis, dass Bad Nauheim wieder mehr Mülleimer/Papierkörbe in der Gemarkung aufstellt, nach der jahrelang praktizierten gegenteiligen Praxis, ins Feld geführt.

Frau Bürgermeisterin erklärt, dass der Bauhof jeden Freitag über 100 Mülleimer abfährt, diese leert und den Platz herum säubert. Dafür benötigt der Bauhof mindestens einen ganzen Tag. Um hier eine grundlegende Abschätzung vom Aufwand zu bekommen soll durch die Verwaltung / Bauhof eine Übersicht der Mülleimer erstellt werden aus welcher Anzahl und Standort abzuleiten sind. Zudem soll aufgenommen werden an welchen Standorten Abfalleimer vorgesehen waren – zwischenzeitlich allerdings beschädigt bzw. entfernt wurden.

Im Ausschuss soll dann das weitere Vorgehen diskutiert werden um die Orte zu identifizieren bei welchen die Bankstandorte um Abfallbehältnisse ergänzt werden können und sollen. Danach können die Kosten ermittelt und die Gelder in den HH 2022 eingestellt werden.

Es ergeht keine Beschlussempfehlung und nach der Sommerpause wird auch dieser Antrag wieder im Ausschuss behandelt.

Das ist so Konsens im Ausschuss.

## **TOP 7 Schallschutzmaßnahmen A 5 -NBG Schießhütte (Feldholzinsel / Lärmschutzwall)**

Weitere Beratung zum Antrag, Verweisung aus der GV-Sitzung vom 29. September 2020, Antrag der SPD

Achim Glockengießer (SPD) erklärt kurz warum dieser TOP noch im Ausschuss weilt und dass für diesen Termin Herr Fischer vom Ing-Büro Fischer eingeladen war, um weitere Schallschutzmaßnahmen im Hinblick auf den 3.BA vorzustellen. Leider konnte Hr. Fischer den Termin nicht wahrnehmen so dass dieser TOP auf eine der nächsten Sitzungen vertagt werden muss.

## TOP 8 Sonstiges

Anfrage von	Bürgermeisterin Kristina Paulenz antwortet:
Johannes Heil bzgl. des Abrisses der Scheune Ludwig-/Ecke Usinger Str. ob dort die Gemeinde für die Verbeiterung des Fußgängerweges den Grundstücksbesitzer um Abtretung eines Grundstücksanteil angesprochen hat.	„Grundstückseigentümer gibt keinen Millimeter Grund ab“
Johannes Heil: Sind Gerichte bzgl. der Aufstellung des Blitzers am Ortseingang tätig?	Ist nicht bekannt, dass dort juristische Auseinandersetzungen stattfinden
Jürgen Schneider wegen des Autohandels am Ortseingang, der nicht mehr da ist	Ist verkauft worden. Dort sollen vom Käufer Mehrfamilienhäuser entstehen
	Hessen mobil hat auf der Usinger Straße die Tempo 30 Zone für die Zeit von 22-06:00 Uhr verlängert und beschildert
Stefan Schraub bzgl. Abpollern in der Gartenstr.	Poller sind bestellt aber noch nicht da
Seniorenheim wie ist der Stand	Es wurde noch kein Bauantrag gestellt
Klaus Spieler wegen der Tankstellenerweiterung am Ortseingang	Auch hier ist nichts weiter passiert

Vorsitzender Holger Reuss beschließt gegen 21:42 Uhr die 3. Sitzung des Ausschusses Bau, Verkehr und Umwelt, wünscht allen einen guten Nachhauseweg.



Holger Reuss  
Ausschussvorsitzender



Raimund Frank  
Schriftführer