

## **Niederschrift**

der 8. ordentlichen, öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Langenhain-Ziegenberg am Donnerstag, 08.09.2022, 20:00 Uhr, Dorfgemeinschaftshaus Langenhain-Ziegenberg im Großer Saal.

Anwesend sind:

### **Ortsbeiratsmitglieder:**

**Hosenseidl, Marco**

Roth, Marco

Schneider, Kai

Spieler, Klaus

von Schäffer-Bernstein, Gerd-Christian

### **Gemeindevorstand:**

Paulenz, Kristina

Burk, Gottlieb

### **Gemeindevertretung:**

### **Schriftführung:**

Gerd-Christian von Schäffer-Bernstein

### **Entschuldigt fehlten:**

Freundl, Josef

Hahn, Herbert

Matthesius, Volker

Mielke, Theo

Sprengel, Mario

Gäste: keine

### **TOP 1 Eröffnung und Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Ortsvorsteher Hosenseidl begrüßt um 20.00 Uhr alle Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist. Außerdem stellt er die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen

### **TOP 2 Abstimmung über die Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird ohne Änderungen einstimmig angenommen.

### **TOP 3 Niederschrift der 7. Sitzung vom 06.05.2022**

OB K. Spieler bittet, in TOP 2 den Namen des Ausschusses vollständig zu nennen: Ausschuss für Bau, Verkehr und Umwelt.

### **Beschluss:**

Die Niederschrift wird mit dieser Änderung einstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

#### **TOP 4      Zwischenstand Projektvorhaben Haushaltsjahr 2022 für Langenhain-Ziegenberg. Update durch Frau Bgm Paulenz, (beigefügte Aufstellung )**

Herr Ortsvorsteher Hosenseidl bedankt sich für die z.T. schnelle Ausführung der aufgeführten Vorhaben und weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass bei der Treppe im Zuge des Weges von der Straße „Auf der Gickelsburg“ zur „Heinrich-Gebhard-Straße“ die beiden neu verlegten untersten Stufen ein gefährliches Gefälle haben (Hinweis erfolgte vorher durch Marco Roth, Ortsbeirat)

Zu den noch offenen Vorhaben teilt Frau Bgmin Paulenz folgendes mit:

- Im DGH erfolgt in Kürze eine weitere Prüfung der Heizungsanlage, die Angebote für Erneuerung liegen vor.
- Der Ausbau der Kindertagesstätte liegt sowohl zeitlich als auch kostenmäßig im Plan und soll in 2023 abgeschlossen sein. Der Raum im Obergeschoss ist sehr hell geworden.
- Die Vergabe dieser Arbeiten erfolgt am 14.09.2022
- Unter der Treppe von der Gickelsburg zur Hauptstraße liegt eine Wasserleitung. Daher soll die Instandsetzung erst zusammen mit dem Ausbau der der Straße „Auf der Gickelsburg“ erfolgen.
- Die Instandsetzung des Grillplatzes Vogeltal ist in das Jahr 2023 verschoben worden. Der Naturpark Taunus übernimmt die Wiederherstellung der Hütte, die übrigen Arbeiten führt die Gemeinde durch. Die Kosten stellen sowohl die Gemeinde Ober-Mörlen, als auch der Naturpark in ihre jeweiligen Haushalte für 2023 ein.
- Die Reparatur des Zaunes am Kirchweg ist beauftragt.
- Das Freischneiden des Weges ist erfolgt. Frau Paulenz stellt die Frage, ob dieser Weg wirklich benötigt und damit regelmäßig freigeschnitten werden muss. Möglicherweise liegt unter dem Weg eine Kanalleitung. Dies ist zu prüfen.
- Hier wird Frau Paulenz erneut die Baufirma ansprechen, die seinerzeit die Arbeiten an der Wasserleitung durchgeführt hat.
- Die Erneuerung der Wasserleitung in der Straße „Hinter den Zäunen“ wird zurückgestellt. Zunächst erfolgt die Erneuerung in den Straßen „Zur Gickelsburg“, „Auf der Gickelsburg“ und „An der Haareweed“
- Die Erstellung der Fließpfadkarte durch ein Ingenieurbüro ist beauftragt. Für Wasserführung bei Starkregen im Kreuzungsbereich „Im Laukus“, Am Pfahlgraben“, „Ostheimer Weg“ und „Hinter dem Schafhof“ soll die Tiefbauverwaltung einen Vorschlag machen.
- Die Ausführung der Arbeiten zur Sanierung der Straßenbrücke von der Usinger Straße zum Anwesen Schäffer-Bernstein soll im September/Oktober erfolgen. OB v.Schäffer-Bernstein weist in dem Zusammenhang darauf hin, dass das Kopfsteinpflaster im Übergang zur Usinger Straße sich erneut abgesenkt hat.
- Die Submission für die Sanierungsarbeiten am Hochbehälter Langenhain-Ziegenberg ergab eine um 100.000,- € höhere Summe, als im Haushalt veranschlagt.
- Die Druckerhöhungsanlage für den Heiligenberg ist noch nicht fertiggestellt. Die ausführende Firma wird durch Frau Paulenz erneut und deutlich zum Abschluss der Arbeiten aufgefordert.

#### **TOP 5      Verschiedenes**

- Mobilfunkurm Heiligenberg: Es gibt Beschwerden über das laufende Diesel-Aggregat. Niemand weiß, warum dies immer noch läuft.
- Es wird seitens eines Besuchers vorgeschlagen, den Grillplatz Vogeltal ganz zu schließen da es dort keinerlei Toiletten gibt und die angrenzenden Wiesen verschmutzt werden. Evtl. könnte dort eine DIXI-Toilette aufgestellt werden.

- OB v.Schäffer-Bernstein bittet die Bürgermeisterin zu prüfen, ob die Toilette in der Trauerhalle auf dem Langenhainer Friedhof nicht wieder geöffnet werden kann. Dies wäre eine große Erleichterung für die Friedhofsbesucher.
- Ortsvorsteher Hosenseidl macht den Vorschlag, das ostwärtige Ortsschild an der B 275 in Ziegenberg weiter in Richtung Ober-Mörten, etwa in Höhe Einfahrt Mühlenweg zu versetzen, um die Geschwindigkeit der in den Ort einfahrenden Fahrzeuge zu reduzieren.
- OB Spieler weist darauf hin, dass im Mühlenweg am Ende der Bebauung am Sperrschild nur der Zusatz „landwirtschaftlicher Verkehr frei“ steht, nicht aber der Zusatz „Anlieger frei“, obwohl dort noch mindestens ein bebautes Grundstück folgt. Ebenso fehlt nach seiner Mitteilung eine Zusatzbeschilderung am Sperrschild an der Zufahrt zum ehemaligen Bundeswehr-Depot. Dies ist nach Meinung von der Bürgermeisterin Sache der BIMA.
- Auf Nachfrage von OV M.Hosenseidl wird erläutert, dass die Wasserentnahmestelle am ehemaligen Depot nur die Landwirte aus Langenhain-Ziegenberg zugänglich ist. Der Drainverband hat die Zuleitung zur Wasserstelle in Eigenregie saniert. Das Wasser ist als Trinkwasser nicht geeignet.
- Neben der Wasserentnahmestelle am Kindergarten gibt es keine weiteren Entnahmestellen im Ortsteil. Das Wasser aus dem Brunnen am Ortsausgang Fauerbacher Straße (Heidebrunnen) läuft in den Behälter in der Kurve der Fauerbacher Straße und von dort in den Kanal.
- Die Instandsetzungsarbeiten am Spielplatz Pflingstborn sind beauftragt.
- M. Hosenseidl weist darauf hin, dass das Telefonkabel in der verlängerten Kirchhofshohl zum Uhu durch einen fast aufliegenden Ast gefährdet ist.
- Der Weg am Waldrand verlängerte Straße „Am Heiligenberg“ ist stark durch Hundekot verschmutzt.
- Noch offen ist der endgültige Platz für den durch Bürgerinitiative geplanten Bouleplatz. Neben dem Platz „An den drei Eichen“ ist auch noch die obere ungenutzte Teil des Spielplatzes im Gespräch, oder das Dreieck am oberen Ender der Kirchhofshohl.

## **TOP 6        Fragen und Anregungen der Bürger an den Ortsbeirat**

- Diese wurden bereits unter TOP 5 aufgenommen, bzw. beantwortet.

Herr Hosenseidl bedankt sich für die rege Beteiligung der Ortsbeiratsmitglieder und schließt die Sitzung um 21.15 Uhr.

Marco Hosenseidl  
Ortsvorsteher

Gerd-Christian v. Schäffer-Bernstein  
Schriftführer