

ORTSBEIRAT LANGENHAIN-ZIEGENBERG

Niederschrift der 5. Sitzung
am 05.10.2021 um 20.00 Uhr
im Dorfgemeinschaftshaus Langenhain-Ziegenberg

Zu der Sitzung sind erschienen:

Für den Ortsbeirat:

Marco Hosenseidl (CDU)
Kai Schneider (SPD)
Klaus Spieler (Bündnis 90/Die Grünen)
Marco Roth (FWG)

Entschuldigt:

Gerd-Chr. v. Schäffer-Bernstein (CDU)

Für den Gemeindevorstand

Kristina Paulenz (Bürgermeisterin)

Für die Gemeindevertretung

Mario Sprengel (Vors. d. GV / SPD)
Gottlieb Burk (CDU)
Reimund Frank (Bündnis 90/Die Grünen)
Kai Ilge (FWG)
Matthias Scholl (FWG)

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschluss der Tagesordnung:

Ortsvorsteher Hosenseidl begrüßt um 20.00 Uhr alle Anwesenden und stellt fest, dass die Einladung zu der Sitzung form- und fristgerecht ergangen ist. Außerdem stellt er die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

TOP 2: Genehmigung des Protokolls der 4. Sitzung:

Das Protokoll der 4. Sitzung wurde ohne Änderungen einstimmig genehmigt.

TOP 3: Zwischenstand Abarbeitung der Ergebnisse der Ortsbegehung durch den Gemeindevorstand

Ortsvorsteher Hosenseidl zieht Bilanz über die bei der Ortsbegehung aufgefallenen Punkte:

Die Dacharbeiten des DGH sind mittlerweile abgeschlossen.

Lt. Bürgermeisterin Paulenz wird das bereits ausgebesserte Pflaster vor dem DGH mit der Pflasterart, welche bereits in der gesamten Anlage Verwendung findet, ersetzt.

Die Abdeckung des Loches für den Kerbbaum ist entgegen der vorliegenden Information noch nicht geschlossen und muss noch fixiert werden.

Die Straßenschäden am Suderweg wurden beseitigt.

Der Bolzplatz wird nun alle 2 Wochen gemäht. Dies wurde in den Grünflächenpflegeplan eingearbeitet.

Die Beschädigung am Kindergartenzaun wurde aufgenommen und an die entsprechende Stelle in der Gemeindeverwaltung adressiert und abgearbeitet.

Eine Bank in der Heinrich-Gebhardt-Straße wurde freigeschnitten. Weitere Arbeiten stehen noch aus. Generell werden alte Bänke aussortiert, aufgearbeitet oder neu beschafft.

Bei folgenden Punkten steht die Bearbeitung noch aus:

Aufarbeitung der Bänke an den „Drei Eichen“: Diese werden im Rahmen der allgemeinen Erneuerung der Bänke abgearbeitet. Ortsvorsteher Hosenseidl weist darauf hin, dass es sich hierbei um ein Ensemble aus Holzbänken und Tischen handelt, die gesondert betrachtet werden müssen.

Regenwasserabfluss Am Pfahlgraben / Ecke Laukus: Frau Bürgermeisterin Paulenz weist darauf hin, dass hierfür im Moment keine Gelder vorhanden sind. Diese müssten über den Haushalt 2022 bereitgestellt werden.

Fußweg hinter dem Kindergarten: Bürgermeisterin Paulenz weist darauf hin, dass hier mit einem einfachen Aufschottern keine erschöpfende Lösung geschaffen wird. Hier müsste ein weiterführendes Konzept geschaffen werden.

Grillplatz Vogelstal: Lt. Bürgermeisterin Paulenz erfolgt die Erneuerung im Rahmen einer Gesamtkonzeption.

Straßenbrücke Ziegenberg (Zufahrt Bechtle / Anwesen v. Schäffer-Bernstein): Wird lt.

Bürgermeisterin Paulenz im Rahmen der regulären Brückenprüfung abgehandelt. Ortsbeirat Spieler weist darauf hin, dass es sich hierbei gegenständlich nicht nur um die Brücke handelt, sondern auch um das Straßenpflaster, dass sich auf beiden Seiten vor der Brücke gesenkt hat.

Holzsteg zwischen Anwesen v. Schäffer-Bernstein und Bechtle: Bürgermeisterin Paulenz informiert, dass für einen Ersatz des Steges bereits ein Angebot eingeholt wird.

TOP 4: Zustand der Sitzbänke

Der Punkt wurde bereits mit der Aussage von Frau Bürgermeisterin Paulenz erledigt, dass alle Bänke derzeit überprüft, instandgesetzt oder neu beschafft werden.

TOP 5: DGH: Sanierung und Umgestaltung, 3. Beratung und Besprechung Ergebnisse des politischen Bürgerstammtisches vom 30.09.2021

Ortsvorsteher Hosenseidl stellt zunächst die Frage, welcher Architekt das DGH gesichtet hat und zu welchem Zweck dies erfolgte. Der Punkt konnte mit Hilfe des Anwesenden Hausmeisters geklärt werden. Das Architekturbüro Möller wurde durch das das Hochbauamt mit einer ersten Sichtung für eine Machbarkeitsstudie zur energetischen Sanierung betraut.

Ortsvorsteher Hosenseidl berichtet vom Bürgerstammtisch, bei dem konkrete Vorschläge zur Umgestaltung des DGH erarbeitet wurde. Beispielsweise wurde die Errichtung eines Wintergartens als Vorbau des DGHs diskutiert, der als Entree und Zugang für die nur von außen zugängigen Toiletten schaffen könnte. Ein Zugang durch den jetzigen Küchenbereich könnte dadurch verhindert werden. Weitere Punkte waren die damit einhergehende Verlagerung der Garderobe sowie die Einrichtung einer kleineren Toilette im Bereich des jetzigen Stuhllagers.

Es wurde ausgiebig die Renovierung der alten Toilettenanlage bzw. des gesamten Kellerbereiches diskutiert, der derzeit aufgrund der Feuchte nicht nutzbar ist. Dies hängt aber in erster Linie von der energetischen Sanierung und der Wahl der Heizanlage ab. Letztlich wurde die Anschaffung von Raumteilern sowie von Schallschutzelementen diskutiert.

Neben der ausgiebigen Diskussion zum DGH wurde auch über die Stärkung des ehrenamtlichen Bürgerengagements in Form von Patenschaften o.ä. sowie eine Umgestaltung des Ortseingangsbereiches in Höhe des Kindergartens / Abzweig „Am Pfingstborn“ besprochen. Bürgermeisterin Paulenz weist darauf hin, dass hier zunächst Mittel in den Haushalt eingestellt werden müssen.

Beim ersten Punkt wurde auf die bereits bestehende Initiative von Langenhainer Bürgern zur Erneuerung der Ortseingangstafeln verwiesen, bei der Bürgermeisterin Paulenz die Anschaffung einer weiteren, dritten Ortstafel in Aussicht stellte.

Weitere Punkte waren ein Bürgerwald sowie die Stärkung der örtlichen Feuerwehr durch weitere Anreize.

TOP 6: Umwidmung Weihenweg

Ortsvorsteher Hosenseidl erläutert das der in öffentlichen Karten ausgewiesene Weihenweg tatsächlich nicht existent ist, wahrscheinlich aber als tatsächlicher Weg gewidmet ist. Da dieser sich jedoch nicht im Baugebiet befindet stellt sich die Frage, ob dieser theoretische Weg nicht umgewidmet werden sollte.

Bürgermeisterin Paulenz erklärt, dass der Gemeindevorstand den Sachstand überprüfen wird.

TOP 7: Verschiedenes

Es wurde angemerkt, dass sich die Parksituation in Langenhain-Ziegenberg zunehmend verschärft. In diesem Zusammenhang wurden verschiedene Anregungen gemacht, wie man die Situation zumindest überprüfbar macht.

Dem Ortsbeirat liegt eine Anmerkung per Mail vor, dass das Schneeräumen im Winter nicht immer eingehalten wird. Durch die Einleitung der Dachabläufe in den öffentlichen Raum verschlimmert sich die Situation oftmals noch durch Glatteisbildung. Bürgermeisterin Paulenz lässt überprüfen, wo sich Abflüsse auf öffentlichen Grund befinden. Des Weiteren soll geprüft werden, wie Tauwasser nach Straßenräumung entschärft werden kann.

Es wurde festgestellt, dass die Deutsche Glasfaser ein weiteres Kabel vom verlängerten Kirchweg bis „Hinter der Wickengasse“ verlegt wird. Der Ortsbeirat weist darauf hin, dass nach Abschluß der Verlegearbeiten noch einmal geprüft werden soll, dass hier keine dauerhaften Schäden entstanden sind.

TOP 8: Fragen und Anregungen der Bürger an den Ortsbeirat

Es wurde die Frage gestellt, ob die Sperrung des Bürgersteiges Hauptstraße / Ecke Nauheimer Weg noch lange andauert und diese genehmigt worden ist. Ortsbeirat Spieler entgegnet, dass ihm die Sperrung aufgrund von Sanierungsarbeiten genehmigt wurde.

Ortsvorsteher Hosenseidl bedankt sich für die rege Beteiligung der Ortsbeiratsmitglieder sowie der Beiträge der Anwesenden und schließt die Sitzung um 21.30 Uhr

Langenhain-Ziegenberg, den 25. Oktober 2021

gez. M. Hosenseidl

.....

(Marco Hosenseidl, Ortsvorsteher)

gez. K. Schneider

.....

(Kai Schneider, stellv. Ortsvorsteher)